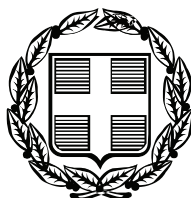


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 292**

7 Νοεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ24/3761/11 (1)

Έγκριση τροποποίησης του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων με χαρακτηρισμό ως «χώρου σχολείου» του χώρου επί των οδών Αλκιβιάδου 22 και Αχαρνών 39 στο Ο.Τ. 12 της περιοχής 77 του 1ου Δ.Δ. και με καθορισμό μέγιστης κάλυψης 50%.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και συγκεκριμένα την παρ. ΙΙ 19 του άρθρου 280 (Αρμοδιότητες Αποκεντρωμένης Διοίκησης), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2γ του άρθρου 30 του Ν. 3889/2010.

2. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α).

4. Τα άρθρα 152, 154 και 160 του από 14/27-07-1999 Π.Δ./τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

5. Τη με αρ. 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767Β/30-12-1983) κοινή απόφαση υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

6. Το Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60Α/31.3.2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθρο 34, παρ.2.

7. Τη με αρ. πρωτ.οικ.Φ39/704/ΦΣΧΟΠ/19.2.2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής».

8. Το με αρ. πρωτ. 104783/30.5.2011 έγγραφο της Δ/νσης Σχεδίου Πόλεως Δήμου Αθηναίων με το οποίο διαβιβάσθηκε φάκελος τροποποίησης και τα στοιχεία που περιέχονται σε αυτόν.

9. Το με αρ. πρωτ. Φ24/2367/11.7.2011 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

10. Τα με αρ πρωτ. ΕΓ: Τ1/14399/14.7.2011, ΕΓ: 32.Τ1/14654/18.7.2011, ΕΓ: 32.Τ1/11170/14.7.2011 έγγραφα του ΟΣΚ Α.Ε.

11. Το με αρ. πρωτ. 33171/3159/20.7.2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνολογίας Οχημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Οδικής Ασφάλειας, του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων.

12. Τη με αρ. Φ24/3264/28.7.2011 αρνητική εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

13. Τη θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που διατυπώθηκε στην 9η πράξη της 3ης συνεδρίασης της 29.7.2011.

14. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που διατυπώθηκε στην 4 συνεδρίαση της 23.9.2011 (εκτός ημερησίας) με την οποία απορρίφθηκαν οι από 7/9/09 και 10/12/09 ενστάσεις

για τους λόγους που αναφέρονται στην 27/2011 πράξη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αθηναίων, τη οποία αποδέχτηκε το Δ.Σ. με την 465/2.5.2011 πράξη του και αφού ελήφθησαν υπόψη το έγγραφο του ΥΠΟΜΕΔΥ 33171/3159/20.7.2011 και τα έγγραφα του ΟΣΚ ΕΓ32-Τ1/26441/16.12.09,ΕΓ32-Τ1/21212/5.10.2010.

15. Τα με αρ.πρωτ. 205113/7.11 και 205222/1.9.2011 έγγραφα της Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών, Τεχνικό Τμήμα, της Γενικής Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφέρειας Αττικής, από τα οποία προκύπτει ότι ο σταθμός αυτοκινήτων επί των οδών Αχαρνών 39 και Αλκιβιάδου λειτουργεί νόμιμα χωρίς αντλίες υγρών καυσίμων με άδεια λειτουργίας μέχρι τις 12/3/2020.

16. Το γεγονός ότι η αιτούμενη τροποποίηση μπορεί να εγκριθεί μετά από σύμφωνη γνώμη του ΣΧΟΠ.

17. Το γεγονός ότι με την τροποποίηση αυτή επαυξάνονται οι κοινωφελείς χώροι της πόλης και συγκεκριμένα οι χώροι εκπαίδευσης.

18. Το γεγονός ότι από την τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αθηναίων με χαρακτηρισμό ως «χώρου σχολείου» του χώρου επί των οδών Αλκιβιάδου 22 και Αχαρνών 39 στο Ο.Τ. 12 της περιοχής 77 του 1ου Δ.Δ. και με καθορισμό μέγιστης κάλυψης 50%, όπως απεικονίζεται στο πρωτότυπο, θεωρημένο από την προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής διάγραμμα, φωτοαντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται σε σμίκρυνση με την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Κατά της απόφασης αυτής προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Υπουργού ΠΕ.ΚΑ. εντός 30 ημερών από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Οκτωβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 57%



Συνοδεύει την υπ' αρ. 924/34471/11 Απόφασητου ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Α.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΧΩ

Αθήνα, 5/10/11

ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

Β

ΙΟΥΛΙΑΝΟΥ

9/77

ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

11/77

ΣΜΥΡΝΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

10α/77

10/77

12/77

ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ

ΑΚΑΚΙΩΝ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ

Α Β

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Δ Γ

ΑΧΑΡΝΩΝ

ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ

ΗΠΕΙΡΟΥ

108/73

105/73



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΙΩΑΝΝ... ΤΟΜΗΧΑΝΙΚΟ...

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ, ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΑ, ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 22 ΚΑΙ ΑΧΑΡΝΩΝ 39, Ο.Τ. 12, ΠΕΡΙΟΧΗΣ 77, ΤΟΥ 1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ, ΩΣ "ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ"	Κλίμακα: 1:1000 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Συνοδεύει την ....1312/15.06.2009 Πράξη ως προς το σκέλος Β

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009	Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΛΛΗ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ

Αριθμ.Φ5603/2756/11 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) έτος σε χώρο μεταξύ των οδών Διστομίτου, Λιόπεση και Βριλησσού, Ο.Τ. 142, περιοχής 83, της 7ης Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Αθηναίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και συγκεκριμένα την παρ. ΙΙ. 19 του άρθρου 280 (Αρμοδιότητες Αποκεντρωμένης Διοίκησης), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2γ του άρθρου 30 του Ν. 3889/2010.

2. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α).

4. Τα άρθρα 152 παρ.5 και 159 παρ. 2 και 3 του από 14/27-07-1999 Π.Δ./τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580Δ).

5. Τη με αρ.75724/1151/30-12-1983(ΦΕΚ 767Β/30-12-1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

6. Το Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60Α/31.3.2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθρο 34, παρ.2.

7. Τη με αρ. πρωτ.οικ.Φ39/704/ΦΣΧΟΠ/19.2.2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής».

8. Τη με αρ. πρωτ. Φ5603/2756/19.9.2011 θετική εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

9. Την ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην από 23.9.2011 8η πράξη της 4ης Συνεδρίασης.

10. Το με αρ. πρ. 126898/10.6.11 έγγραφο της Δ/νσης Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αθηναίων και το συνημμένο φάκελο

11. Τη με αρ. 691/6.6.11 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων για έγκριση της 129/11 πράξης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

12. Τη με αρ. 45538/17.11.03 (ΦΕΚ 1324Δ/5.12.03) απόφαση της Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, με θέμα «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στα Ο.Τ. 29 περ. 69, Ο.Τ. 142 περ.83, Ο.Τ. 13 περ.69 και σε τμήμα του Ο.Τ. 108 περ. 73 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.» για ένα έτος.

13. Το γεγονός ότι οι εργασίες για την έγκριση της τροποποίησης έχουν προοδεύσει, σύμφωνα με τα στοιχεία του σχετικού φακέλου.

14. Το γεγονός ότι η δημιουργία μη αναστρέψιμων καταστάσεων πιθανόν να καταστήσει προβληματική την υλοποίηση της πρότασης του πολεοδομικού σχεδιασμού.

15. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) ακόμα έτος σε χώρο μεταξύ των οδών Διστομίτου, Λιόπεση και Βριλησσού, Ο.Τ. 142, περιοχής 83, της 7ης Δημοτικής Κοινότητας, όπως απεικονίζεται στο πρωτότυπο, θεωρημένο από την προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής διάγραμμα σε κλ. 1:500, φωτοαντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται σε σμίκρυνση με την παρούσα, η ισχύς της οποίας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νέο Ψυχικό, 5 Οκτωβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%

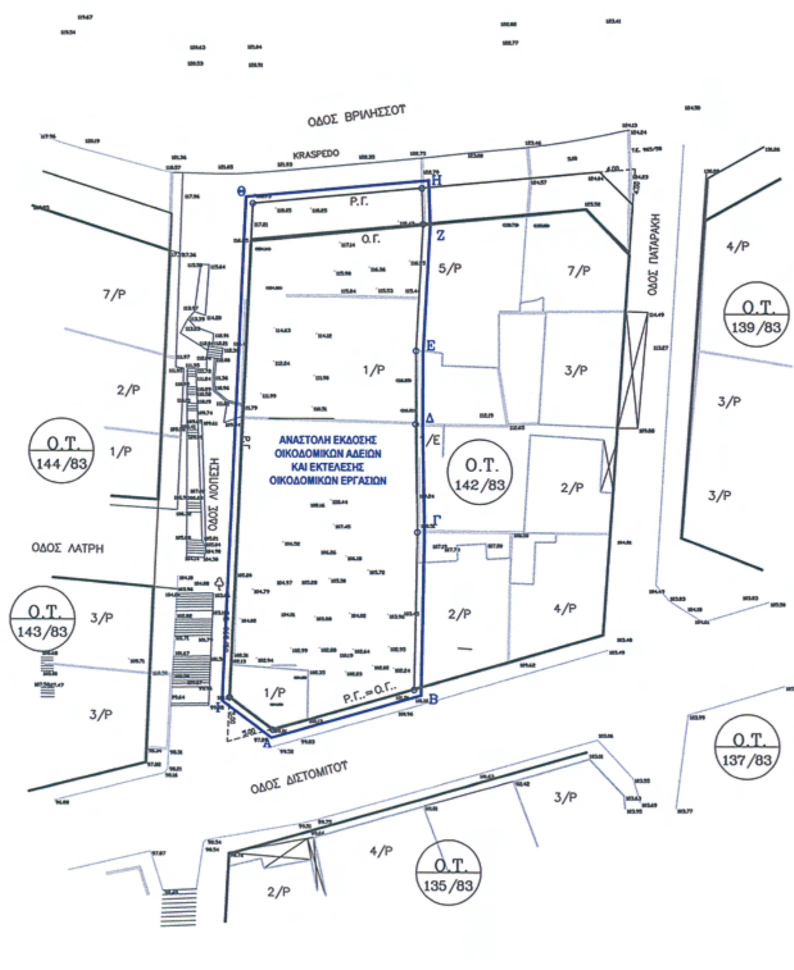


Συνοδεύει την υπ' αρ. Φ5603/2756/11 Απόφαση του ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Α.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΧΩ

Αθήνα, 5/10/11

ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ



Ως υπόβαθρο χρησιμοποιήθηκε το με αρ. 1524/7.12.2004 τοπογραφικό διάγραμμα του Ο.Σ.Κ

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΘΕΜΑ: **Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) χρόνο, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ, μεταξύ των οδών Διστομίτου, Λιόπεση και Βριλησσού, Ο.Τ. 142, περιοχής 83, της 7ης Δημοτικής Κοινότητας.**		Κλίμακα εκτύπωσης 1:500 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 2 7η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2011	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΛΛΗ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	Συνοδεύει την 691/6.6.2011 Πράξη Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΗΣ

Αριθμ. 16506/5183 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ 4ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΚΑΡΙΝΗ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Την με αριθμ. 1409/ΓΠ 161/ΑΦ 6.1.5.4γ/Φ.209/2-4-2003 απόφαση της Δνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, την με αριθμ. 375/Α.Φ. 6.1.5.4γ/Φ.209/6-10-2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Β. Αιγαίου με την οποία συμπληρώθηκε η παραπάνω απόφαση και την αριθμ. 9773/931/ΑΦ/21-6-2011 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί χρονικής ισχύος των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων.

5. Την Δ12/7142/21-9-2011 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων (ΦΕΚ 372/21-9-2011 Τ. Α.Α. και Π.Θ.) με θέμα «Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την απαλλοτρίωση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ 4ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΚΑΡΙΝΗ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ».

6. Το αριθμ. 25843/ΤΔ 2676/5-10-2011 έγγραφο της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου/Δ.Τ.Ε. Περιφ/κής Ενότητας Λέσβου με το οποίο ζητείται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 129.244,00 μ2 για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ 4ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΚΑΡΙΝΗ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» στην περιοχή της παραπάνω οδού, στον Δήμο Λέσβου, νήσου Λέσβου, καθώς και το αριθμ. 2088/6-10-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου με το οποίο η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται θετικά για την αναγκαστική απαλλοτρίωση της εν λόγω έκτασης.

7. Ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/2001 και βεβαιώνεται το μέγεθος της δαπάνης και ο τρόπος καλύψεώς της.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ.1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/23-12-2010 (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/27-12-2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

10. Την αριθμ. 40/29-12-2010 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 247/τ.Α΄/31-12-2010), με την οποία διορίσθηκε Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ο Χατζημιχάλης Φώτιος.

11. Την αριθμ. 1551/2011 (ΦΕΚ 483/29-3-2011 τ.Β') περί «παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων με εντολή Γενικού Γραμματέα στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοιήκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ 4ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΚΑΡΙΝΗ ΝΗΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ» στην περιοχή της παραπάνω οδού, στον Δήμο Λέσβου, νήσου Λέσβου, έκτασης συνολικού εμβαδού 129.244,00 μ2, όπως εικονίζεται στα Κτηματολογικά Διαγράμματα και Πίνακα που συντάχθηκαν από τα Συμπράττοντα Γραφεία Μελετών ΓΑΙΑΚΟΜ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ «Φαναράς Κ. - Γαϊτάνος Π. και Συνεργάτες Ε.Ε.» ΚΡΙΘΑΡΗ ΣΤΑΜΑΤΙΚΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ Α.Τ.Ε. και ΒΕΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, ήτοι:

Α) Το από τον Ιανουάριο 2006 Κτηματολογικό Διάγραμμα ΚΤ1 (με κλίμακα 1:500) για το τμήμα της 4ης Επαρχιακής Οδού από Χ.Θ. 0+000 (όπου Χ.Θ. 0+000 η συμβολή της 4ης Επαρχιακής Οδού με την 36η Εθνική Οδό Μυτιλήνης-Καλλονής) έως Χ.Θ. 1+300, όπως η χιλιομέτρηση αυτή ορίζεται στην εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη.

Β) Το από το Ιανουάριο 2006 Κτηματολογικό Διάγραμμα ΚΤ2 (με κλίμακα 1:500) για το τμήμα της 4ης Επαρχιακής Οδού από Χ.Θ. 1+300 έως Χ.Θ. 2+500, όπως η χιλιομέτρηση αυτή ορίζεται στην εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη.

Γ) Το από το Ιανουάριο 2006 Κτηματολογικό Διάγραμμα ΚΤ3 (με κλίμακα 1:500) για το τμήμα της 4ης Επαρχιακής Οδού από Χ.Θ. 2+500 έως Χ.Θ. 4+152,04, όπως η χιλιομέτρηση αυτή ορίζεται στην εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη.

Δ) Τον από τον Ιανουάριο 2006 Κτηματολογικό Πίνακας (σελίδες 41) για το σύνολο της 4ης Επαρχιακής Οδού από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 4+152,04, όπως η χιλιομέτρηση αυτή ορίζεται στην εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη, η οποία στα πλαίσια του ανωτέρω έργου πρόκειται να βελτιωθεί.

Τα ανωτέρω έχουν θεωρηθεί στις 26/5/2006 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λέσβου Μιχαήλ Χριστόφα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι:

1) Γαλετσέλλης Περικλής του Μιχαήλ, 2) Κληρονόμοι Χατζηκωνσταντή Ιωάννη του Ευστρατίου κ.α.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου και β) των ωφελουμένων παρόδιων ιδιοκτητών, όπως αυτή καταμερίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.653/1977 και του Π.Δ. 929/1979, όπως οι διατάξεις αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του

Ν. 947/1979 (άρθρο 62), του Ν. 2052/1992 (άρθρο 4, παρ. 14 του κεφ. Β΄) και του Π.Δ. 960/1979 (άρθρο 9) και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013» με κωδικό πράξης ΣΑ: 2011ΕΠ08880042.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 12 Οκτωβρίου 2011

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

Αριθμ. 16505/5182 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 9ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΡΜΗΣ-ΠΗΓΗΣ-ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΟΙ (ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ-ΠΗΓΗ)»

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Την με αριθμ. 1414/ΓΠ 162/ΑΦ 6.1.5.4γ/Φ.151/27-2-2002 απόφαση της Δνσης Περιβάλλοντος & Χωροταξίας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, με την οποία έχουν εγκριθεί οι περιβαλλοντικοί όροι για το έργο, και την αριθμ. 3894/430/Α.Φ. 6.1.5.3γ/14-4-2011 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με την οποία τροποποιήθηκε και επεκτάθηκε η ισχύς της παραπάνω απόφασης.

5. Την Δ12/7143/21-9-2011 απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων (ΦΕΚ 239/21-9-2011 τ. Α.Α. & Π.Θ.) με θέμα «Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την απαλλοτρίωση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 9ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΡΜΗΣ-ΠΗΓΗΣ-ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΟΙ (ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ-ΠΗΓΗ)».

6. Το με α.π. 25855/ΤΔ 2677/5-10-2011 έγγραφο της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου/Δ.Τ.Ε. Περιφ/κής Ενότητας Λέσβου με το οποίο ζητείται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 60.197,00 μ2 για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 9ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΡΜΗΣ-ΠΗΓΗΣ-ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΟΙ (ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ-ΠΗΓΗ)» στην περιοχή της παραπάνω οδού, στον Δήμο Λέσβου, νήσου Λέσβου, καθώς και το αριθμ. 2089/6-10-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου με το οποίο η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται θετικά για την αναγκαστική απαλλοτρίωση της εν λόγω έκτασης.

7. Ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/2001 και βεβαιώνεται το μέγεθος της δαπάνης και ο τρόπος καλύψεώς της.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ.1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/23-12-2010 (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/27-12-2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

10. Την αριθμ. 40/29-12-2010 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 247/τ.Α΄/31-12-2010), με την οποία διορίσθηκε Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ο Χατζημιχάλης Φώτιος.

11. Την αριθμ.1551/2011 (ΦΕΚ 483/29-3-2011 τ.Β΄) περί «παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων με εντολή Γενικού Γραμματέα στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοιήκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 9ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΡΜΗΣ-ΠΗΓΗΣ-ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΟΙ (ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ 36ΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ-ΠΗΓΗ)» στην περιοχή της παραπάνω οδού, στον Δήμο Λέσβου, νήσου Λέσβου, έκτασης συνολικού εμβαδού 60.197,00 μ2, όπως εικονίζεται στα Κτηματολογικά Διαγράμματα και Πίνακα που συντάχθηκαν από τα Συμπράττοντα Γραφεία Μελετών Κωνσταντίνου Αμπελικιώτη-Γρηγορίου Βαμβουρέλλη, ήτοι:

Α) Τα από το Νοέμβριο 2004 Κτηματολογικά Διαγράμματα (έξι σχέδια) με κλίμακα 1:1000 για το τμήμα της 9ης Επαρχιακής Οδού από Χ.Θ. 0+000 (όπου Χ.Θ. 0+000 η περιοχή της συμβολής της 9ης Επαρχιακής Οδού με την 36η Εθνική Οδό Μυτιλήνης-Καλλονής) έως Χ.Θ. 4+194,58, όπως η χιλιομέτρηση αυτή ορίζεται στην εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη.

Β) Τον από το Νοέμβριο 2004 Κτηματολογικό Πίνακα (σελίδες 12) για το σύνολο της 9ης Επαρχιακής Οδού από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 4+194,58, όπως η χιλιομέτρηση αυτή ορίζεται στην εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη, η οποία στα πλαίσια του ανωτέρω έργου πρόκειται να βελτιωθεί.

Τα ανωτέρω έχουν θεωρηθεί στις 22/11/2004 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λέσβου Μιχαήλ Χριστόφα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι:

1) Περδικάρης Παναγιώτης του Ευστρατίου,

2) Τσόκαρος Αλέξανδρος του Παναγιώτη κ.α.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου και β) των ωφελουμένων παρόδιων ιδιοκτητών, όπως αυτή καταμερίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του

Ν.653/1977 και του Π.Δ. 929/1979, όπως οι διατάξεις αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του Ν.947/1979 (άρθρο 62), του Ν. 2052/1992 (άρθρο 4, παρ. 14 του κεφ. Β΄) και του Π.Δ. 960/1979 (άρθρο 9) και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013» με κωδικό πράξης ΣΑ: 2011ΕΠ08880044.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 12 Οκτωβρίου 2011

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004